

Al \_\_\_\_\_

Legale Rappresentante dell' Ente

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OGGETTO : RICHIESTA DI AFFRANCAZIONE DEL CANONE DI NATURA ENFITEUTICA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_

tel. n. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di livellario/enfiteuta del terreno identificato al :

1) NCEU del Comune di \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ part. \_\_\_\_\_

2) Qualità \_\_\_\_\_ superficie \_\_\_\_\_ R.D. \_\_\_\_\_

Canone annuo \_\_\_\_\_ Tipizzazione PGR \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

L'affrancazione del canone di natura enfiteutica derivante dal livello gravante sul i suindicato/i terreno/i, dichiarando al contempo di essere disponibile a corrispondere i relativi canoni pregressi

Il/la sottoscritto/a consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art. 46 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

- Di assumere impegno a corrispondere tutte le spese per istruttoria amministrativa, le operazioni tecniche, frazionamento volturale catastale, registrazione trascrizione e quant'altro necessario;
- Che attualmente i terreni sono coltivati a \_\_\_\_\_;

Di essere nel pieno e libero possesso dei terreni di che trattasi e che per gli stessi non sono in atto procedure espropriative;

- che sull'immobile sono stati realizzati i seguenti fabbricati:

N.	Foglio	Part.	Sub.	Classe	Categoria	Rendita C.	Vani	Mg.

Legittimati con il seguente provvedimento : PdC n . \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e con la seguente destinazione d'uso: \_\_\_\_\_

- che sul fondo non sussistono abusi edilizi;
- di impegnarsi - in caso di accettazione dell'importo del capitale di affranco che sarà determinato dal concedente sulla base della documentazione fornita - al pagamento dell'importo con le modalità e nei termini indicati dal concedente;
- Il/ la sottoscritto/a esprime il proprio consenso affinché i dati personali forniti con la presente dichiarazione possano essere trattati nel rispetto della legge n. 675/1996, per gli adempimenti connessi.

\_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

#### Allegati :

- Fotocopia leggibile del/dei documento/i di riconoscimento valido e codice fiscale;
- visure catastali (NCEU);
- planimetria catastale;
- - certificato di destinazione urbanistica;
- - in caso di presenza di fabbricati realizzati sul terreno, relazione tecnica attestante i relativi costi di costruzione
- Copia leggibile dell'atto originario della concessione o copia dell'atto di trasferimento del diritto, ovvero altra documentazione probatoria attestante i motivi del possesso;
- In caso di morte del livellario, copia della dichiarazione di successione o dichiarazione o dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale si dichiara di essere l'unico erede o eredi del livellario ( nome e cognome ), alla dichiarazione deve essere allegato il certificato di morte o la dichiarazione sostitutiva di certificazione di morte
- Nel caso di più eredi e qualcuno di essi intenda rinunciare all'affrancazione, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà a favore di \_\_\_\_\_, redatta a norma di legge ed in originale.